

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Pszczew w wieczystym użytkowaniu przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w m2	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego	Cena złotych
1.	Pszczew- ul. Międzychodzka nieruchomość gruntowa nie zabudowana zurbanizowana w strefie peryferyjnej wsi w kierunku do Poznania , w kształcie trapezu z lekkim wzniesieniem, pozostająca w użytkowaniu wieczystym Doroty i Janusza Maciejewskich	195	2913	32839	W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod budowę stacji paliw z towarzyszącymi obiektami obsługi podróżnych i pojazdów	8.643,00 + podatek VAT 22%

Sporządziła:


Janina...

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Pszczew przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagosp.przestrz.	Czynsz Dzierżawny
1.	Pszczew- R-IVa-1,457 ha, R-V-2,5801 ha, RVI-4,7614 ha, PsV-0,4271 ha, rowy 0,0439 ha, N-0,0725 ha, Pszczew – RIVb-0,0627 ha, RV-1,0988 ha, RVI-4,6733 ha, zadrz. LzVI-0,1969 ha	1384 1387	<u>9, 0307</u> 2,7193 ha przelicz. <u>6,0317</u> 1,0775 ha przelicz.		W planie zagosp.przestrz. obowiązującym do 31.12.2003r. przeznaczona była pod zabud. mieszk. jednorodzinną. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz., ma to samo przeznaczenie	Równowartość 5,64 q pszenicy za rok kalendarzowy
2.	Pszczew – działka nie zabudowana przy jeziorze Szarcz (obok torów kolejowych za stołówką)	1273	0,3386	17703	W planie zagosp. przestrz. obowiązującym do dnia 31.12.2003r. przeznaczona była na cele rekreacyjne i parking. W studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie	1.700,00 zł + podatek VAT 22%

3.	Silna – Nieużytek – 0,0300 ha (ogródek przydomowy)	1	0,0300		Przeznaczenie w planie zagosp. obowiązującym do 31.12.2003r. pod drogę, a w części pod zabudowę mieszkaniową W studium uwarunkowań i zagosp. przestrz. ma to samo przeznaczenie	20,00 zł za rok kalendaryzowy
4.	Stołun – RV- 0,6200 ha, RVI-3,7000 ha, rów- 0,0500 ha	290/3	4,3700	44386	W planie zagosp. przestrzennego przeznaczona pod infrastrukturę komunalną	Równowartość 0,7410 q pszenicy za rok kalendaryzowy

Sporządziła:


Irena Fryza